



ΔΕΥΤΕΡΗ ΔΟΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΦΟΡΟΥ 2022

Σύμφωνα με τον Κυπριακό Νόμο περί Φορολογίας Εισοδήματος, τα νομικά πρόσωπα και οι αυτοαπασχολούμενοι έχουν υποχρέωση να εφαρμόσουν προσωρινό φορολογικό προσδιορισμό του αναμενόμενου ετήσιου φορολογητέου εισοδήματός τους για το έτος 2022.

Η προθεσμία για την υποβολή και την πληρωμή του προσδιορισμού φόρου είναι κατά ή πριν από την 31η Δεκεμβρίου 2022.

Εάν οι προσωρινές πληρωμές φόρου πραγματοποιήθηκαν με βάση ένα λανθασμένο υπολογισμένο ετήσιο φορολογικό κέρδος, τότε θα πρέπει να υπάρξει τροποποίηση πριν από το τέλος του τρέχοντος φορολογικού έτους, **31 Δεκεμβρίου 2022**.

Οι οντότητες που δεν σχεδιάζουν να πραγματοποιήσουν κέρδη το 2022, ΔΕΝ υποχρεούνται να υποβάλουν προσωρινή φορολογική δήλωση.

Ποινές για εκπρόθεσμη υποβολή

Σύμφωνα με το άρθρο 50Α(ε) του περί Εκτίμησης και Είσπραξης Φόρων Νόμου Αρ. 4 1978, οι οντότητες υπόκεινται σε πρόστιμο 5% συν τόκους 1,75% επί του πληρωτέου ποσού εάν πληρώσουν μετά την προθεσμία.

Επικοινωνήστε μαζί μας εάν χρειάζεστε πληροφορίες +35725332177 | info@accyp.com



ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022

Το Τμήμα Εφόρου Εταιρειών ανακοινώνει τη ψήφιση του περί Εταιρειών (Τροποποιητικού) (Αρ.3) Νόμου του 2022 (Ν.96(Ι)/2022), σύμφωνα με τον οποίο η προθεσμία καταβολής από τις εγγεγραμμένες εταιρείες του Ετήσιου Τέλους για το έτος 2022 παρατείνεται μέχρι και την **31η Δεκεμβρίου 2022**, χωρίς την επιβολή επιπρόσθετης επιβάρυνσης.

Η ισχύς του πιο πάνω Νόμου λογίζεται ότι άρχισε την 30ην Ιουνίου 2022.

Η πληρωμή του είναι μπορεί να γίνει και ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας JCCSMART <https://www.jccsmart.com>.

Σημειώνεται ότι, για επιστροφή οποιασδήποτε επιβάρυνσης η οποία επιβλήθηκε από 1η Ιουλίου 2022 μέχρι και 04 Ιουλίου 2022 λόγω εκπρόθεσμης καταβολής του Ετήσιου Τέλους για το 2022, ο αιτητής θα πρέπει να υποβάλει στα Ταμεία του Τμήματος το έντυπο ΚΕ1 (Επιστροφή Τελών).



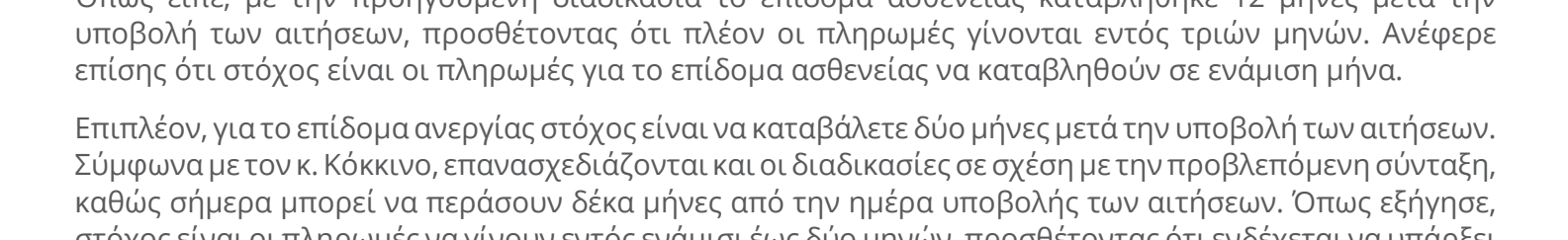
ΟΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΘΑ ΓΙΝΟΝΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΔΥΟ ΜΗΝΩΝ

Οι πρώτες πληρωμές θα γίνουν το αργότερο δύο μήνες μετά την υποβολή των αιτήσεων για επιδόματα ασθενείας και ανεργίας.

Κατά τη συζήτηση της περασμένης εβδομάδας για τον προϋπολογισμό του υφυπουργείου στην Επιτροπή Οικονομικών της Βουλής, ο αναπληρωτής υπουργός Έρευνας και Καινοτομίας Κυριάκος Κόκκινος είπε ότι με την ηλεκτρονική υποβολή των αιτήσεων θα γίνονται ταχύτερα οι πληρωμές στους δικαιούχους.

Όπως είπε, με την προηγούμενη διαδικασία το επίδομα ασθενείας καταβλήθηκε 12 μήνες μετά την υποβολή των αιτήσεων, προσθέτοντας ότι πλέον οι πληρωμές γίνονται εντός τριών μηνών. Ανέφερε επίσης ότι στόχος είναι οι πληρωμές να το επίδομα ασθενείας να καταβληθούν σε ένα μήνα.

Επιπλέον, για το επίδομα ανεργίας στόχος είναι να καταβληθεί δύο μήνες μετά την υποβολή των αιτήσεων. Σύμφωνα με τον κ. Κόκκινος, επανασχεδιάζονται και οι διαδικασίες σε σχέση με την προβλεπόμενη σύνταξη, καθώς σήμερα μπορεί να περάσουν δέκα μήνες από την ημέρα υποβολής των αιτήσεων. Όπως εξήγησε, στόχος είναι οι πληρωμές να γίνουν εντός ενάμιση έως δύο μηνών, προσθέτοντας ότι ενδέχεται να υπάρξει κάποια καθυστέρηση σε σχέση με περιπτώσεις που ο αιτών εργάστηκε στο εξωτερικό και θα χρειαστεί χρόνος για να σταλούν οι πληροφορίες από την αρμόδια αρχή της χώρας στην οποία εργαζόταν. Ο κ. Κόκκινος σημείωσε ότι σε περιπτώσεις που απαιτείται έλεγχος, τα επιδόματα δεν καταβάλλονται άμεσα, επισημαίνοντας ότι το επίδομα μητρότητας καταβάλλεται γρήγορα.



ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΕΡΓΙΑΣ

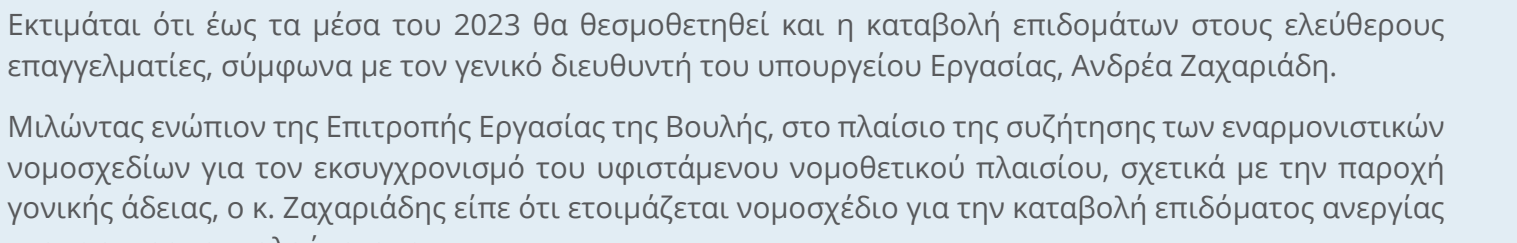
Εκτιμάται ότι έως τα μέσα του 2023 θα θεσμοθετηθεί και η καταβολή επιδομάτων στους ελεύθερους επαγγελματίες, σύμφωνα με τον γενικό διευθυντή του υπουργείου Εργασίας, Ανδρέα Ζαχαριάδη.

Μιλώντας ενώπιον της Επιτροπής Εργασίας της Βουλής, στο πλαίσιο της συζήτησης των εναρμονιστικών νομοσχεδίων για τον εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου, σχετικά με την παροχή γονικής άδειας, ο κ. Ζαχαριάδης είπε ότι ετοιμάζεται νομοσχέδιο για την καταβολή επιδόματος ανεργίας στους αυτοαπασχολούμενους.

Όπως εξήγησε, στις υποχρεώσεις της Δημοκρατίας, ως προς το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, περιλαμβάνεται και ρύθμιση για την εξισορρόπηση της καταβολής των επιδομάτων στους ελεύθερους επαγγελματίες, καθώς και στους υπόλοιπους εργαζόμενους.

Ο κ. Ζαχαριάδης ανέφερε ότι το συγκεκριμένο νομοσχέδιο που ρυθμίζει το δικαίωμα στο επίδομα ανεργίας των ελεύθερων επαγγελματιών βρίσκεται σε επεξεργασία και αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή προς συζήτηση και ψήφιση στις αρχές του νέου έτους.

Σημείωσε ότι, παράλληλα, γίνεται προσπάθεια εξίσωσης του επιδόματος ανεργίας και του επιδόματος ασθενείας των ελεύθερων επαγγελματιών σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος.



ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΛΕΜΕΣΟΥ

Ο Δήμος Λεμεσού ανακοινώνει ότι δόθηκε παράταση στην ημερομηνία πληρωμής των λογαριασμών τελών απορριμμάτων, άδειας επαγγελματικής χρήσης και άδειας επαγγελματικού χώρου για το έτος 2022, έως τις 30 Δεκεμβρίου 2022.

Η πληρωμή γίνεται στα εφοριακά γραφεία 23 Αρχ. Κυπριανού (δίπλα στο Δημοτικό Μέγαρο) και διαδικτυακά μέσω της ιστοσελίδας του Δήμου Λεμεσού www.limassol.municipal.gov.cy και να ενημερωθούν τον Δήμο taxes@limassolmunicipal.gov.cy και να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της JCC www.jccsmart.com ή μέσω της εφαρμογής για έξυπνες συσκευές «Πολίτης Λεμεσού».

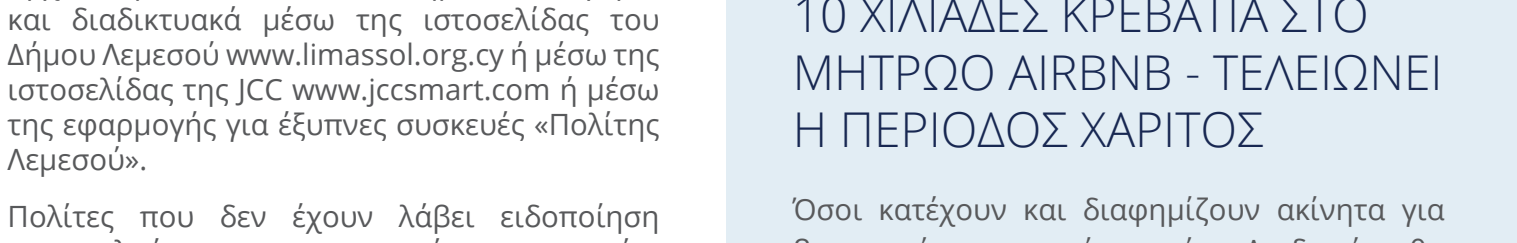
Πολίτες που δεν έχουν λάβει ειδοποίηση παρακαλούνται να επικοινωνούν με τις εφορίες στο τηλέφωνο 25884400 ή με email στο taxes@limassolmunicipal.gov.cy και να ενημερωθούν τον Δήμο για τυχόν αλλαγές στην ταχυδρομική τους διεύθυνση.



ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΚΑΡΤΩΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΓΙΑ ΜΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ

Η Δνση Φορολογίας υπενθυμίζει ότι, βάσει του άρθρου 30Α του περί Πιστοποιητικού και Είσπραξης Φόρων Νόμου (Ν 4/1978), οι Εισπράξεις που περιλαμβάνονται στο παρόντα του διατάγματα ΚΔΠ 259/2021, (Υποχρεώσεις) και στα τροποποιητικά Διατάγματα ΚΔΠ 446/2021, ΚΔΠ 52/2022, ΚΔΠ 248/2022, υποχρεούνται να δέχονται μέσα πληρωμής με κάρτα για την ολοκλήρωση των πράξεων πληρωμής από τους πελάτες τους.

Επισημαίνεται ότι, βάσει του άρθρου 50ΣΤ του περί Πιστοποιητικού και Είσπραξης Φόρων Νόμου, η μη τήρηση των διατάξεων των ανωτέρω Διαταγμάτων, επισύρει διοικητικό πρόστιμο μέχρι τέσσερις χιλιάδες ευρώ (4.000€).

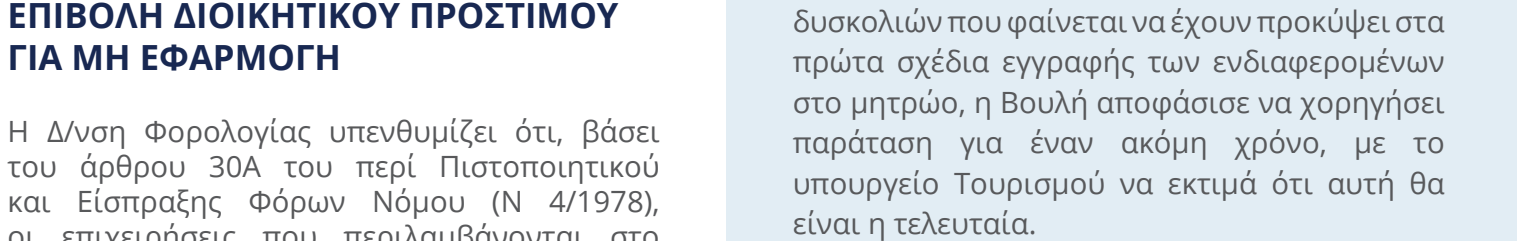


10 ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΡΕΒΑΤΙΑ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ AIRBNB - ΤΕΛΕΙΩΝΕΙ Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΧΑΡΙΤΟΣ

Όσοι κατέχουν και διαφημίζουν ακίνητα να βραχυχρόνιες ενοικιάσεις μέσω Διαδικτύου θα είναι ουσιαστικά παράνομοι αν δεν φροντίσουν να εγγραφούν στο Μητρώο Καταλυμάτων Αυτοεξυπηρέτησης του Υπουργείου Τουρισμού έως τις 7 Φεβρουαρίου 2023, καθώς ουσιαστικά λήγει η περίοδος χάριτος.

Έχει ήδη δοθεί παράταση ενός έτους για την εγγραφή στο μητρώο αφού η πρώτη προθεσμία έληξε στις 7 Φεβρουαρίου 2022. Παρόλα αυτά, η Βουλή αποφάσισε να χορηγήσει παράταση για έναν ακόμη χρόνο, με το υπουργείο Τουρισμού να εκτιμά ότι αυτή θα είναι η τελευταία.

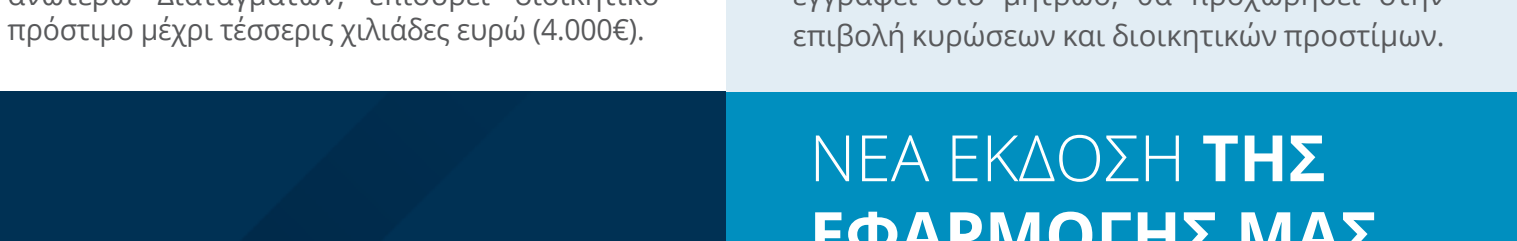
Η υποβολή αιτήσεων εγγραφής στο μητρώο γίνεται μόνο ηλεκτρονικά για φυσικά και νομικά πρόσωπα που ενδιαφέρονται και όπως αναφέρθηκε σε εταιρεία μέχρι τις αρχές του 2023. Το τέλος άδειας/εγγραφής είναι 222 ευρώ. Μετά τις 7 Φεβρουαρίου του νέου έτους, εάν το υπουργείο εντοπίσει ακίνητα που διαφημίζονται ή ενοικιάζονται χωρίς να έχουν εγγραφεί στο μητρώο, θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων και διοικητικών προστίμων.



ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΔΩΡΕΑΝ ONLINE!

H ACCCY είναι απλή και εύχρηστη εφαρμογή για το κινητό σας, που σας βοηθά να υπολογίσετε το δικό σας φόρο εισοδήματος και να ελεγκτείτε την πληρωμή σας για τα τελευταία οικονομικά νέα στην Κύπρο. Είτε είστε αυτοαπασχολούμενος είτε εργάζεστε σε εταιρεία, αυτή η εφαρμογή είναι προσαρμοσμένη στις ανάγκες σας.

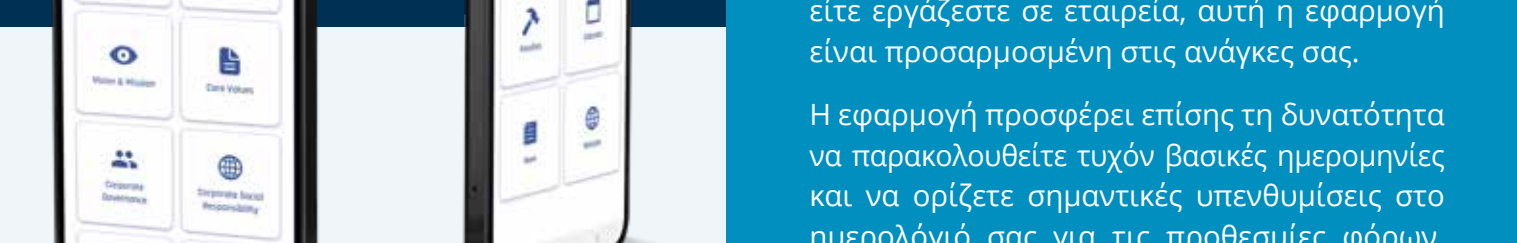
Η εφαρμογή προσφέρει επίσης βασικές δημοφιλείς και να ορίζετε σημαντικές υπευθύνσεις στο ημερολόγιό σας για τις προθεσμίες φόρων, ΦΠΑ και Κοινωνικών Ασφαλίσεων Κύπρου. Υπάρχει επίσης περιγραφή των κυρώσεων και των τόκων σχετικά με τον Φόρο Εισοδήματος, τον ΦΠΑ, τις Κοινωνικές Ασφαλίσεις και την Ετήσια Εισφορά για εταιρείες στην Κύπρο.



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Τέλος κάθε μήνα

- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε από το μισθό των εργαζομένων του προηγούμενου μήνα.
- Καταβολή Ειδικής Εισφοράς για Άμυνα και εισφορά στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΕΣΥ) που παρακρατείται για πληρωμές μισθών, τόκων ή ενοικίων (όταν ο μισθωτής είναι εταιρεία, εταιρική σχέση, το κράτος ή η τοπική αρχή) που έγινε σε φορολογικούς κατοίκους Κύπρου τον προηγούμενο μήνα.
- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε τον προηγούμενο μήνα για πληρωμές σε μη κατοίκους Κύπρου.
- Πληρωμή Κοινωνικής Ασφάλισης και εισφοράς στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΣΥ) που αφαιρείται από τις αποδοχές των εργαζομένων ΕΝΤΥΠΟ Υ.Κ.Α. 2-002.
- Τα έντυπα INTRASTAT υποβάλλονται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 10 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα, σε ηλεκτρονική μορφή μόνο φρόσον οι προμήθειες ενός υποκειμένου στο φόρο υπερβαίνουν το όριο εγγραφής για σκοπούς INTRASTAT.
- Το έντυπο VIES υποβάλλεται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 15 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.



ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ & ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Κάθε ιδιοκτήτης επιχείρησης συνειδητοποιεί πόσο χρειάζεται ένα ειδικό τμήμα ανθρώπινου δυναμικού. Ωστόσο, η δημιουργία του δικού σας εσωτερικού τμήματος θα σας κοστίσει πολύ και θα σας πρέπει επίσης ανάγκες των πελατών. Η **A&C CHRISTOFI LTD** προσφέρει εξωτερική ανάθεση υπηρεσιών ανθρώπινου δυναμικού και πρόσληψη για συναδέλφους μας σε όλες τις εξειδικευμένες επιχειρήσεις. Ως εταιρεία νομικής και επιχειρηματικής διαχείρισης με πλήρεις υπηρεσίες, έχουμε τους κατάλληλους πόρους για να φέρουμε τους κατάλληλους υπαλλήλους στην εταιρεία σας.

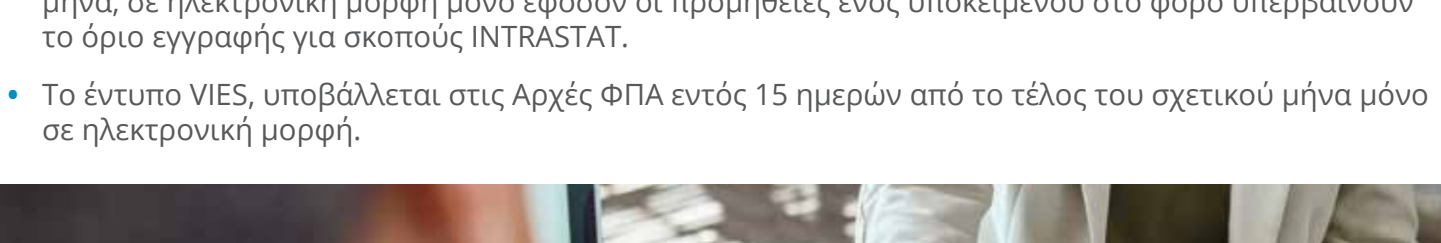
Αποτελεσματική Διαχείριση Ανθρώπινου Δυναμικού – Οι υπηρεσίες μας

Ως αξιόπιστος επιχειρηματικός εταίρος, προσφέρουμε ένα ευρύ φάσμα λύσεων Ανθρώπινου Δυναμικού σε επιχειρήσεις όπως η Συμβουλευτική Ανθρώπινου Δυναμικού με καθοδήγηση και συμβουλές ανθρώπινου δυναμικού και Πολιτικές και τεκμηρίωση, Προσλήψεις και Μετανάστευση

Τα οφέλη των υπηρεσιών HR με την A&C CHRISTOFI LTD

Η ομάδα μας μπορεί να βοηθήσει επιχειρήσεις και ιδιώτες σε θέματα Μετανάστευσης όπως:

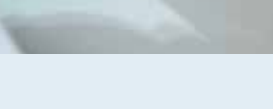
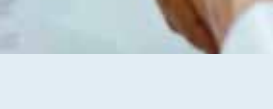
- Θα χειριστούμε τις διοικητικές σας ανάγκες
- Αυξημένη διατήρηση και κίνηση των εργαζομένων
- Διαβούλευση για το σχεδιασμό του μέλλοντος
- Εξοικονομήστε χρόνο και κόστος
- Προσιτές υπηρεσίες



Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε μαζί μας!

+35725332177 | info@accyp.com | www.accyp.com

Κατεβάστε την εφαρμογή μας:



ΠΟΙΟΙ ΕΙΜΑΣΤΕ

Με άδεια από το ICAEW, το ACCA και το ICPAC Κύπρου

Η A & C CHRISTOFI LTD είναι μια πλήρης λογιστική και ελεγκτική εταιρεία που εστιάζει κυρίως στις ανάγκες των πελατών. Προσφέρουμε υπηρεσίες λογιστικής, μισθοδοσίας και φορολογικής προετοιμασίας για επιχειρήσεις και ιδιώτες, καθώς και υπηρεσίες σχεδιασμού και επιχειρηματικών συμβουλευτικών υπηρεσιών. Εστιάζουμε στην εξυπηρέτηση των μοναδικών αναγκών των πελατών μας σε ατομική βάση. Είμαστε προβάσιμοι, ευέλικτοι και προσωπικοί και κάνουμε την επιχείρησή σας επιβίωση μας. Είμαστε αφοσιωμένοι στον επαγγελματισμό, την ακεραιότητα και την πλήρη ικανοποίηση των πελατών μας.

A & C CHRISTOFI LTD

*Η γνωστοποίηση, χρήση, αντιγραφή ή διανομή αυτού του εγγράφου απαγορεύεται αυστηρά. Αυτό το έγγραφο δεν είναι εγγυημένο ότι είναι ασφαλές ή χωρίς σφάλματα.

Η A & C CHRISTOFI LTD είναι ιδιωτική εταιρεία και είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο (Αρ. Μητρ. 233717)