



## ΑΛΛΑΖΕΙ Ο ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΤΩΝ ΜΙΣΘΩΝ

Αλλάζει ο τρόπος πληρωμής των μισθών. Οι αλλαγές αφορούν τον τρόπο καταβολής των μισθών, την έκδοση απόδειξης μισθοδοσίας τις αποκοπές, την υποχώρηση τήρησης στοιχείων, αρχείων και αποδείξεων, καθώς και τις προβλεπόμενες από τη νομοθεσία οδικήματα και κυρώσεις.

### Σύμφωνα με τους νέους κανονισμούς, ο εργοδότης πρέπει να πληρώνει τον μισθό του εργαζομένου μέσω:

- τραπεζικού λογαριασμού ή λογαριασμού πληρωμών της επιλογής του εργοδότη ή
- με τραπεζική επιταγή στο όνομα του υπαλλήλου.

Σε περίπτωση προσώπων για τα οποία εκκρεμεί η ολοκλήρωση της διαδικασίας ανοίγματος τραπεζικού λογαριασμού ή λογαριασμού υπερωριών, ο εργοδότης μπορεί να καταβάλει τον μισθό σε μετρητά, είτε σε χαρτονομίσματα είτε σε κέρματα, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους 4 μήνες από την ημερομηνία πρόσληψης.

### Υποχρεώσεις εργοδότη

Ο εργοδότης έχει υποχρέωση:

- έκδοση μισθοδοσίας,
- να δώσει στον εργαζόμενο αντίγραφο απόδειξης μισθοδοσίας σε χαρτί ή ηλεκτρονικά, εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία καταβολής του μισθού
- να τηρεί αρχείο των καταστάσεων του οποίο αποστέλλεται εντός 15 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία του σχετικού αιτήματος επιθεωρητή ή άλλου λειτουργού.

Τα στοιχεία που πρέπει να περιλαμβάνονται στην εβδομαδιαία ή μηνιαία κατάσταση καταβολής του μισθού που διαβιβάζεται ο εργοδότης στον εργαζόμενο σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή και για τα οποία τηρεί αποδεικτικό διαβίβασης ή λήψης από τον εργαζόμενο είναι:

- Στοιχεία ταυτότητας εργοδότη και εργαζομένου ως εξής: (i) Όνομα. (ii) διεύθυνση. (iii) ταυτότητα. (iv) Αριθμός Κοινωνικών Ασφαλίσεων ή αριθμός μητρώου εργοδότη
- Ημερομηνία πληρωμής
- Περίοδος που καλύπτεται από πληρωμή
- Στοιχεία πληρωμής ως εξής: (i) βασικός μισθός σε σχέση με τον αριθμό των εβδομαδιαίων ωρών εργασίας, (ii) αμοιβή υπερωριών σε σχέση με τον αριθμό των υπερωριών και τον τρόπο υπολογισμού της αποζημίωσης για υπερωρίες. (iii) τυχόν άλλες πληρωμές.
- Εισφορές εργαζομένου ως εξής: (i) Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων. (ii) Γενικό Σύστημα Υγείας, (iii) άλλες εισφορές που μπορεί να υποχρεωθεί από νόμο ή κανονισμό ή γραπτή σύμβαση ή συλλογική σύμβαση.
- Εργοδοτικές εισφορές ως εξής: (i) Ταμείο Κοινωνικών Ασφαλίσεων. (ii) Ταμείο Κοινωνικής Συνοχής, (iii) Ταμείο πλεονάζοντος προσωπικού. (iv) Ταμείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού. (v) Γενικό Σύστημα Υγείας
- Στοιχεία που περιλαμβάνονται εάν υπάρχουν: (i) αυτόματη τμηματική απασχόληση (ii) Προμήθεια. (iii) 13ος μισθός, (iv) 14ος μισθός (v) ταξίδια (vi) εισφορές στο Κεντρικό Ταμείο αδειών (vii) εισφορές εργοδοτών ή/και εργαζομένων στο Ταμείο Πρόνοιας.



## 2023 ΜΕ ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΜΙΣΘΟ

### Εφαρμόστηκε για πρώτη φορά στην Κύπρο ο θεσμός του Εθνικού Κατώτατου Μισθού, αφού τίθεται σε ισχύ το σχετικό διάταγμα του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Κυριάκου Κούσιου.

Ο Εθνικός Κατώτατος Μισθός καθορίζεται στα 940 ευρώ. Για τους πρώτους έξι μήνες παραχόλησης θα είναι 885 ευρώ, ενώ στην αρχή θα υπάρξει μια μεταβατική περίοδος.

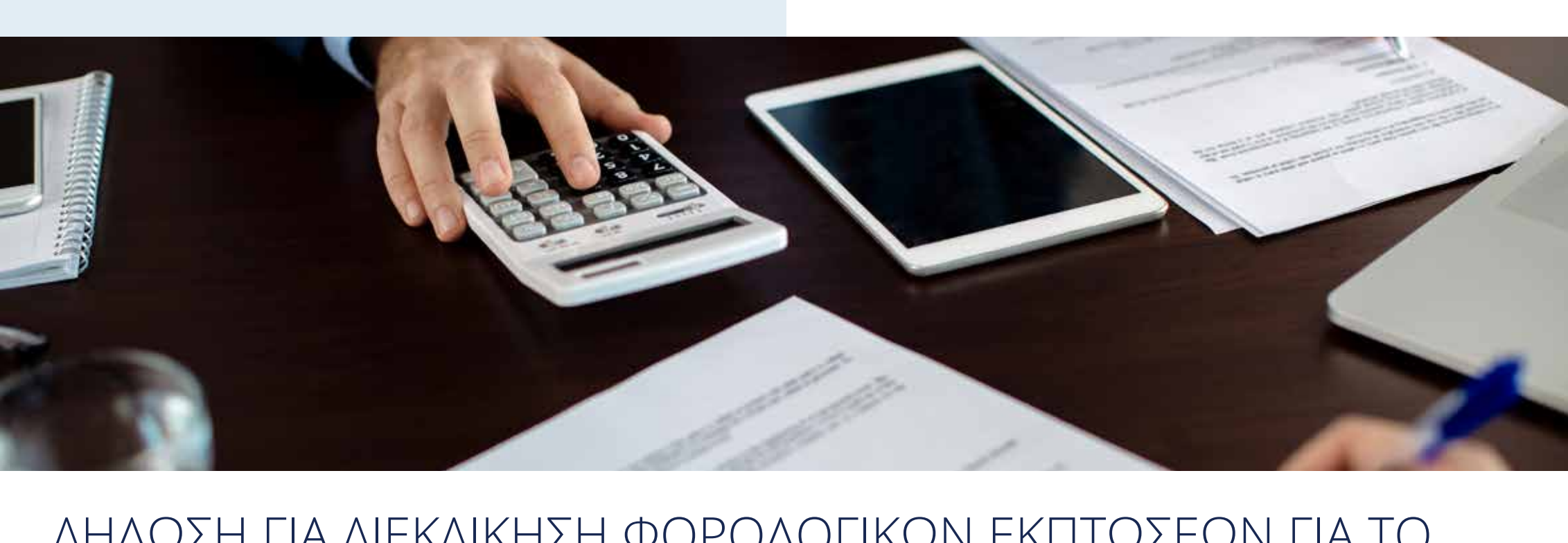
Από τη θεσμοθέτηση του Εθνικού Κατώτατου Μισθού επωφελοούνται ουσιαστικά 40 χιλιάδες χαμηλόμισθοι εργαζόμενοι, εξαιρούνται, όμως, όσοι εργάζονται στη γεωργοκτηνοτροφία, οι οικιακοί βοηθοί και όσοι εργάζονται στη ναυτιλία. Ακόμη, εξαιρούνται άτομα, τα οποία λαμβάνουν κατάρτιση ή εκπαίδευση για απόκτηση πτυχίου ή επαγγελματικού προσόντος.

Εξαιρούνται, επίσης, από το διάταγμα όσοι τυγχάνουν ευνοϊκότερης μεταχείρισης μέσα από σύμβαση, έθιμο, πρακτική ή άλλο διάταγμα. Αν ένας εργοδοτούμενος έχει καλύτερα οφέλη από αυτά που προβλέπει το διάταγμα με κανένα τρόπο τα καλύτερα οφέλη δεν επηρεάζονται.

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΕΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ, ΤΑ ΤΕΚΜΑΡΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΤΟΥ 2023

Οι Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων ανακοινώνουν ότι σύμφωνα με τους περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων Νόμους του 2010 μέχρι 2022, από τον Ιανουάριο του 2023 θα ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Το ανώτατο όριο ασφαλιστέων αποδοχών αυξάνεται από το μήνα εισφορών Ιανουαρίου 2023 σε €1.155 την εβδομάδα και σε €5.005 το μήνα.
2. Τα τεκμαρτά εισοδήματα των αυτοτελών εργαζομένων πάνω στα οποία υπολογίζονται οι εισφορές κοινωνικών ασφαλίσεων αυξάνονται κατά 3,37% από 2.1.2023.
3. Σύμφωνα με τη Νομοθεσία Κοινωνικών Ασφαλίσεων, το ποσοστό αύξησης του Ιανουαρίου 2023 (τόσο στο βασικό όσο και στο συμπληρωματικό μέρος των συντάξεων) συμφιζείται με το ποσοστό της τμηματικής αύξησης που χορηγήθηκε στις συντάξεις τον Ιούλιο του 2022. Επομένως, τόσο το βασικό όσο και το συμπληρωματικό μέρος των συντάξεων από 1.1.2023 θα έχουν μηνιαία αύξηση.



## ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023 (ΤΦ 59)

Το έντυπο “ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023” είναι για να ενημερώσετε τον εργοδότη σας για τυχόν πληροφορίες που δεν γνωρίζουν ήδη. Αυτή η φόρμα είναι σημαντική, ώστε ο εργοδότης σας να υπολογίζει σωστά τις μηνιαίες παρακρατήσεις σας (φόρος εισοδήματος (PAYE), κοινωνική ασφάλιση, GHS κ.λπ.) για το υπόλοιπο έτος.

### Βεβαιωθείτε ότι έχετε δηλώσει στη φόρμα:

1. Διεκδικήσατε απαλλαγής 20% / 50% (ημερομηνία άφιξης στην Κύπρο για 1η φορά)
2. Για τα προγράμματα προσωπικής ασφάλισης, διαφέρετε τα ποσά για
  - α. σχέδια ασφάλισης προσωπικής ζωής,
  - β. σχέδια ιδιωτικής ιατρικής ασφάλισης
  - γ. οποιοσδήποτε εισφορές ιδιωτικού συνταξιοδοτικού ταμείου
3. αναμένετε να κερδίζετε εισοδήματα εκτός από το εισόδημα των μισθών (δηλαδή εισόδημα από ενοίκια ή εισοδήματα από επιχειρήσεις)
4. Δωρεές σε εγγεγραμμένα φιλανθρωπικά ιδρύματα
5. Συνδρομές σε σωματεία / άλλους επαγγελματικούς φορείς κλπ.

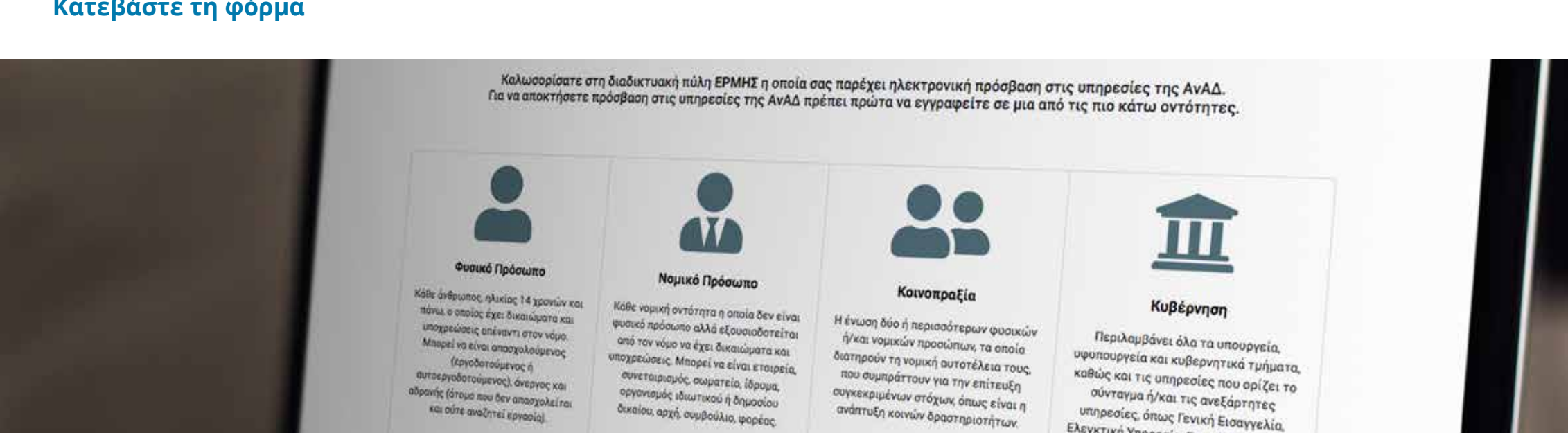
### Πρακτικές πληροφορίες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης της φόρμας TD59 για το φορολογικό έτος 2023:

1. Η απαλλαγή εισοδήματος 20% / 50% - μέρος B2
2. Προσωπικές πληρωμές ασφάλισης ζωής - > μέρος B9
3. προσωπικές πληρωμές ασφάλισης υγείας - > πλήρες μέρος B7
4. Δωρεές σε φιλανθρωπικά ιδρύματα της Κύπρου --> πλήρες μέρος B5
5. Επαγγελματικές πληρωμές συνδρομής -- > πλήρες μέρος B1
6. Οι πληρωμές του Ταμείου Πρόνοιας ή οποιοσδήποτε άλλες δαπάνες που εκπίπτουν από τον φόρο (π.χ. πληρωμές κοινωνικής ασφάλισης, πληρωμές υγειονομικής περίθαλψης), δεν χρειάζεται να τα δηλώσετε στη φόρμα, καθώς ο εργοδότης σας θα πρέπει να γνωρίζει ήδη τα ποσά.

Βεβαιωθείτε ότι έχετε συμπληρώσει σωστά τα σχετικά μέρη της φόρμας, υπογράψτε το και στείλετε το στο email [payroll@accyp.com](mailto:payroll@accyp.com) μέχρι τις 15 Ιανουαρίου 2023.

Στο θέμα του μηνύματος, αναφέρετε το όνομα της εταιρείας στην οποία εργάζεστε.

### Κατεβάστε τη φόρμα



## ΨΗΦΙΑΚΗ ΠΥΛΗ «ΕΡΜΗΣ»

Από το Σεπτέμβριο 2022, η Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού Κύπρου (ANAD) έχει ανακοινώσει την έναρξη της λειτουργίας της Ψηφιακής Πύλης «Ερμής».

Η Ψηφιακή Πύλη «Ερμής» είναι ένα ηλεκτρονικό σύστημα, μέσω του οποίου διεκτετριώνονται πλέον όλες οι διαδικασίες που αφορούν σε Σχέδια και Συστήματα της ANAD.

Για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις που πιθανόν να χρειαστείτε κατά την διάρκεια εγγραφής σας στην Ψηφιακή Πύλη «Ερμής», μπορείτε να απευθυνθείτε στο Γραφείο Εξυπηρέτησης Κοινού της ANAD στο τηλέφωνο 22390300, ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [info@anad.org.cy](mailto:info@anad.org.cy), ή στην ιστοσελίδα της ANAD [www.anad.org.cy](http://www.anad.org.cy).

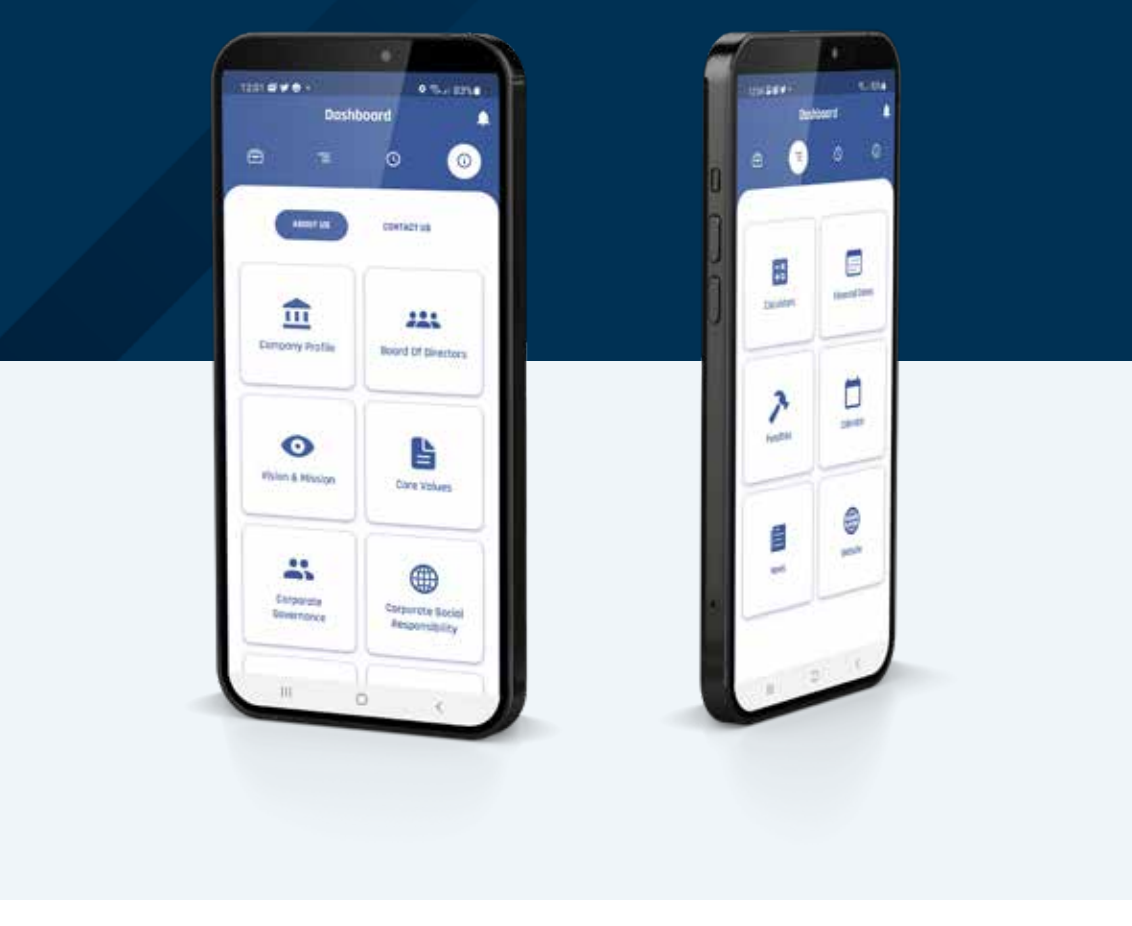


## 10 ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΡΕΒΑΤΙΑ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ AIRBNB - ΤΕΛΕΙΩΝΕΙ Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΧΑΡΙΤΟΣ

Όσοι κατέχουν και διαφημίζουν ακίνητα για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις μέσω Διαδικτύου θα είναι ουσιαστικά παράνομοι αν δεν φροντίσουν να εγγραφούν στο Μητρώο Καταλυμάτων Αυτοεξυπηρέτησης του Υπουργείου Τουρισμού έως τις 7 Φεβρουαρίου 2023, καθώς ουσιαστικά λήγει η περίοδος χάριτος.

Έχει ήδη δοθεί παράταση ενός έτους για την εγγραφή στο μητρώο αφού η πρώτη προθεσμία έληξε στις 7 Φεβρουαρίου 2022. Λόγω δυσκολιών που φαίνεται να έχουν προκύψει στα πρώτα σχέδια εγγραφής των ενδιαφερομένων στο μητρώο, η Βουλή αποφάσισε να χορηγήσει παράταση για έναν ακόμη χρόνο, με το υπουργείο Τουρισμού να εκτιμά ότι αυτή θα είναι η τελευταία.

Η υποβολή αιτήσεων εγγραφής στο μητρώο γίνεται μόνο ηλεκτρονικά για φυσικά και νομικά πρόσωπα που ενδιαφέρονται και όπως αναφέρθηκε θα συνεχιστεί μέχρι τις αρχές του 2023. Το τέλος άδειας/εγγραφής είναι 222 ευρώ. Μετά τις 7 Φεβρουαρίου του νέου έτους, εάν το υπουργείο εντοπίσει ακίνητα που διαφημίζονται ή ενοικιάζονται χωρίς να έχουν εγγραφεί στο μητρώο, θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων και διοικητικών προστίμων.



## ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΜΑΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΗ ΔΩΡΕΑΝ ONLINE!

Η ACCY είναι απλή και εύχρηστη εφαρμογή με την οποία μπορείτε να ελεγχείτε τον δικό σας φόρο εισοδήματος και σας κρατά ενημερωμένη για τα τελευταία οικονομικά νέα στην Κύπρο. Είστε είστε αυτοαπασχολούμενος είτε εργάζεστε σε εταιρεία, αυτή η εφαρμογή είναι προσαρμοσμένη στις ανάγκες σας.

Η εφαρμογή προσφέρει επίσης τη δυνατότητα να παρακολουθείτε τυχόν βασικές ημερομηνίες παρέχει απόλυτη ημερία. Είμαστε εδώ για να κάνουμε την σημαντικές υπενθυμίσεις στο ημερολόγιό σας για τις προθεσμίες φόρων, ΦΠΑ και Κοινωνικών Ασφαλίσεων Κύπρου. Υπάρχει επίσης περιγραφή των κυρώσεων και των τόκων σχετικά με τον Φόρο Εισοδήματος, τον ΦΠΑ, τις Κοινωνικές Ασφαλίσεις και την Ετήσια Εισφορά για εταιρείες στην Κύπρο.

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

### Μέχρι τις 31 Ιανουαρίου

- Υποβολή δήλωσης διανομής μερίσματος (ENTYΠΟ ΤΦ623).

### Μέχρι το τέλος του μήνα

- Πληρωμή προσωρινού φόρου - δεύτερη και τελευταία δόση τρέχοντος έτους (ENTYΠΟ ΤΦ6).
- Καταβολή έκτακτης αμυντικής εισφοράς για το τελευταίο εξάμηνο του τρέχοντος έτους επί των ενοικίων εφόσον τέτοιος φόρος δεν παρακρατείται στην πηγή από τον ενοικιαστή και για μερίσματα ή τόκους από πηγές εκτός Κύπρου (ENTYΠΟ ΤΦ601).
- Πληρωμή της τρίτης και τελευταίας δόσης του φόρου ασφαλιστικής εταιρείας (επιχειρήσεις ζωής) για το 2022 (ENTYΠΟ ΤΦ199).
- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε από το μισθό των εργαζομένων του προηγούμενου μήνα.
- Καταβολή Ειδικής Εισφοράς για Άμυνα και εισφορά στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΣΥ) που εφαρμόζεται για πληρωμές μερισμάτων, τόκων ή ενοικίων (όταν ο μισθωτής είναι εταιρεία, εταιρική σχέση, το κράτος ή η τοπική αρχή) που έγινε σε φορολογικούς κατοίκους Κύπρου του προηγούμενου μήνα.
- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε τον προηγούμενο μήνα για πληρωμές σε μη κατοίκους Κύπρου.
- Πληρωμή Κοινωνικής Ασφάλισης και εισφοράς στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΣΥ) που αφαιρείται από τις αποδοχές των εργαζομένων ENTYΠΟ Υ.Κ.Α. 2-002.
- Τα έντυπα INTRASTAT υποβάλλονται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 10 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα, σε ηλεκτρονική μορφή μόνο εφόσον οι προμήθειες ενός υποκειμένου στο φόρο υπερβαίνουν το όριο εγγραφής στα σκοπούς INTRASTAT.
- Το έντυπο VIES, υποβάλλεται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 15 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.



## ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΙ ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Η λογιστική και η τήρηση βιβλίων είναι μια σημαντική πτυχή των λειτουργιών της επιχείρησής σας και της οικονομικής διαχείρισης. Ωστόσο, ορισμένοι ιδιοκτήτες επιχειρήσεων μπορεί να αποφασίσουν να το κάνουν μόνοι τους. Σε αυτή την περίπτωση, δεν χάνουν απλώς πολύτιμο χρόνο, αλλά και θέτουν σε κίνδυνο την επιχείρησή τους. Η αποδιοργανωμένη διαχείριση των οικονομικών των χροών σε ζητήματα συμμόρφωσης αργότερα - το να το κάνετε μόνοι σας μπορεί να κοστίσει στην επιχείρησή σας περισσότερο από όσο νομίζετε.

Όταν πρόκειται για μια επιτυχημένη επιχείρηση, είναι σημαντικό να παραμείνετε στην κορυφή των οικονομικών σας. Γι' αυτό στην A&C CHRISTOFI LTD, προσφέρουμε ένα ευρύ φάσμα λογιστικών και λογιστικών υπηρεσιών προσαρμοσμένων στις ανάγκες των μεμονωμένων πελατών. Από την εξισορρόπηση των βιβλίων κάθε μήνα μέχρι την προετοιμασία για φορολογικές δηλώσεις στο τέλος του έτους θα σας βοηθήσουμε να παρακολουθείτε την απόδοση της επιχείρησής, ώστε να μπορείτε να εστιάζετε σε άλλες σημαντικές εργασίες.

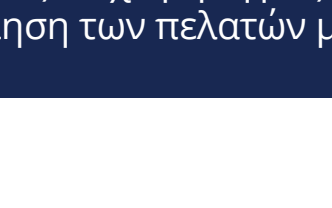
### Επαγγελματισμός και Ακεραιότητα

Ως ειδικό στη λογιστική και τη λογιστική, κατανοούμε τη σημασία της εμπιστοσύνης. Η επαγγελματική μας προσέγγιση μας επιτρέπει να αναπτύξουμε ισχυρούς δεσμούς με τους πελάτες, ενώ η διαφανής επικοινωνία παρέχει απόλυτη ημερία. Είμαστε εδώ για να κάνουμε την καθημερινή λειτουργία της εταιρείας σας πολύ πιο εύκολη, προσφέροντας υπηρεσίες λογιστικής και μισθοδοσίας που θα απελευθερώσουν χρόνο και θα μειώσουν το άγχος. Η οργάνωσή είναι το κλειδί και, με εμάς δίπλα σας, θα έχετε τα πάντα, από προβλέψεις ταμειακών ροών έως ηλεκτρονικά αρχεία στα χέρια σας.

Give your business the success it deserves. **Contact our expert advisor today!**

Για περισσότερες πληροφορίες επικοινωνήστε μαζί μας! +35725332177 | [info@accyp.com](mailto:info@accyp.com) | [www.accyp.com](http://www.accyp.com)

Κατεβάστε την εφαρμογή μας:



## ΠΟΙΟΙ ΕΙΜΑΣΤΕ

Με άδεια από το ICAEW, το ACCA και το ICPCAS Κύπρου

Η A & C CHRISTOFI LTD είναι μια πλήρως λογιστική και ελεγκτική εταιρεία που εστιάζει πρωτίστως στις ανάγκες των πελατών. Προσφέρουμε υπηρεσίες λογιστικής, μισθοδοσίας και φορολογικής προετοιμασίας για επιχειρήσεις και ιδιώτες, καθώς και υπηρεσίες σχεδιασμού και επιχειρηματικών συμβουλευτικών υπηρεσιών. Εστιάζουμε στην εξυπηρέτηση των βιολογικών αναγκών των πελατών μας σε ατομική βάση. Είμαστε προσβάσιμοι, ευχέλικοι και προσωπικοί και κάνουμε την διαχείρησή σας επιχείρησή μας. Είμαστε φροσωμένοι στον επαγγελματισμό, την ακεραιότητα και την πλήρη ικανοποίηση των πελατών μας.

## A & C CHRISTOFI LTD

\*Η γνωστοποίηση, χρήση, αντιγραφή ή διανομή αυτού του εγγράφου απαγορεύεται αυστηρά. Αυτό το έγγραφο δεν είναι εγγυημένο ότι είναι εγγραμμένο ότι είναι εγγραμμένο ή χωρίς ελαττώματα.

H A & C CHRISTOFI LTD είναι ιδιωτική εταιρεία και είναι εγγραμμένη στην Κύπρο (Αρ. Μητρ. 233717)