

ΜΗΝΙΑΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

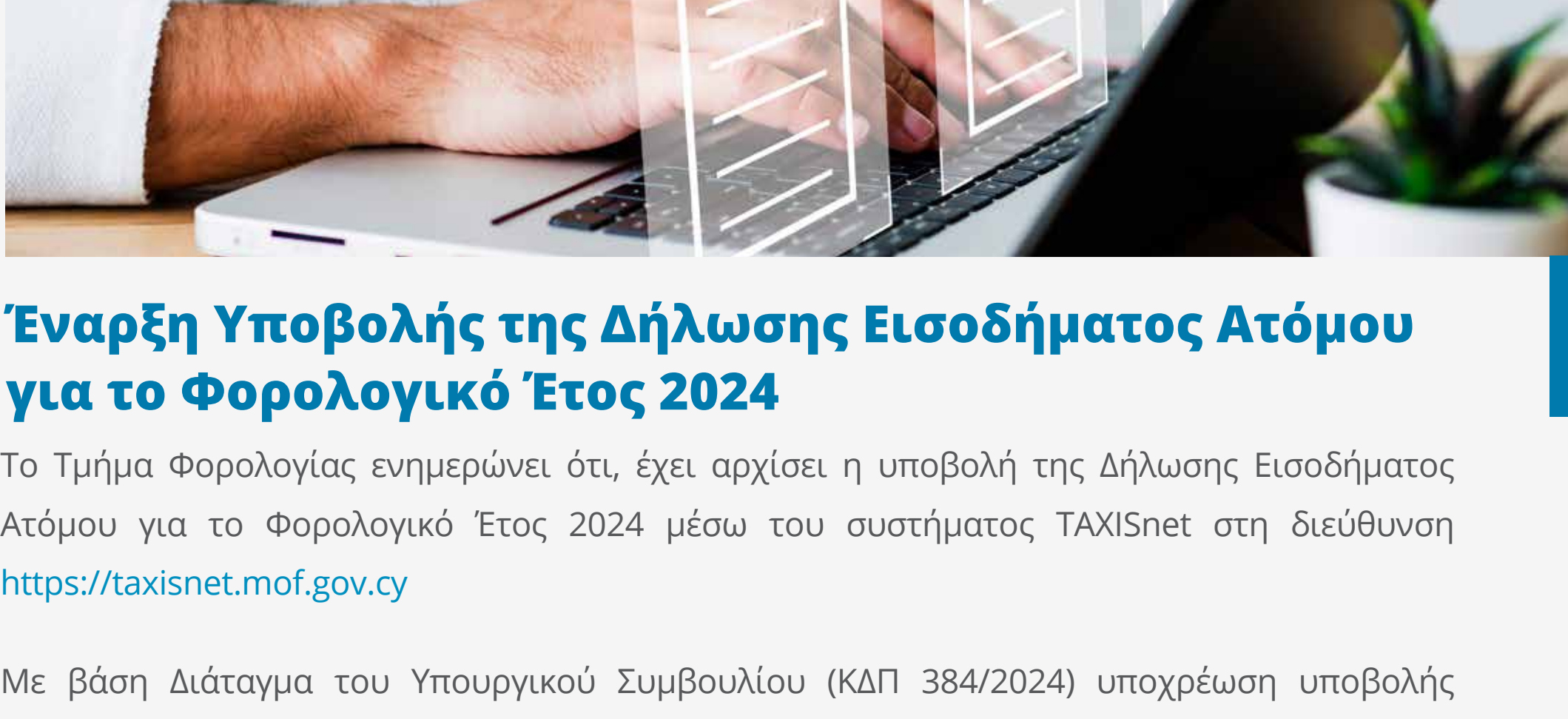
Μάιος, 2025



Καλώς ήρθατε στην τελευταία έκδοση του μηνιαίου ενημερωτικού δελτίου μας! Είμαστε ενθουσιασμένοι που μοιραζόμαστε μαζί σας πρόσφατα οικονομικά νέα και ενημερώσεις.

Αν θέλετε να συζητήσετε κάποιο από αυτά τα άρθρα με περισσότερες λεπτομέρειες, παρακαλούμε επικοινωνήστε μαζί μας στο γραφείο.

Με εκτίμηση | A & C CHRISTOFI LTD



Έναρξη Υποβολής της Δήλωσης Εισοδήματος Ατόμου για το Φορολογικό Έτος 2024

Το Τμήμα Φορολογίας ενημερώνει ότι, έχει αρχίσει η υποβολή της Δήλωσης Εισοδήματος Ατόμου για το Φορολογικό Έτος 2024 μέσω του συστήματος TAXISnet στη διεύθυνση <https://taxisnet.mof.gov.cy>

Με βάση Διάταγμα του Υπουργικού Συμβουλίου (ΚΔΠ 384/2024) υποχρέωση υποβολής Δήλωσης Εισοδήματος Ατόμου για το Φορολογικό Έτος 2024 έχουν Μισθωτοί, Συνταξιούχοι και Αυτοεργοδοτούμενοι των οποίων το Μεικτό Εισόδημα για το έτος 2024, υπερβαίνει το ποσό των €19.500 (δεκαεννέα χιλιάδες πεντακόσια ευρώ).

Τελευταία ημερομηνία εμπρόθεσμης υποβολής της Δήλωσης Εισοδήματος Ατόμου 2024 και πληρωμής του οφειλόμενου φόρου είναι η **31η Ιουλίου 2025**.

Στην ιστοσελίδα του Τμήματος Φορολογίας www.mof.gov.cy/tax έχει αναρτηθεί χρήσιμο ενημερωτικό υλικό για συμπλήρωση και υποβολή της Δήλωσης, κάτω από το εικονίδιο «TAXIS-net - Δήλωση Εισοδήματος Ατόμου 2024».

TAX FOR ALL - Δημιουργία λογαριασμού & ηλεκτρονική εγγραφή για ΑΦΜ (ατομικό)

Σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις για την υποβολή του TD7 (επιστροφή εργοδότη), όλοι πρέπει να έχουν προσωπικό φορολογικό αριθμό.

Εάν δεν είστε εγγεγραμμένοι στον Φόρο, βρείτε **τον σύνδεσμο** για τα βήματα που πρέπει να ακολουθήσετε για την ηλεκτρονική εγγραφή.



ΕΡΓΑΝΗ: Ηλεκτρονική καταγραφή όρων εργοδότησης

Το Υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων ανακοίνωσε ότι, κατόπιν απόφασης του Υπουργικού Συμβουλίου, παρατείνεται έως τις **31 Μαΐου 2025** η προθεσμία για την ηλεκτρονική καταγραφή των ουσιαστών όρων εργοδότησης των εργαζομένων, σύμφωνα με τη σχετική νομοθετική υποχρέωση των εργοδωτών.

Η ηλεκτρονική καταγραφή στο πληροφοριακό σύστημα "Εργάνη" αποτελεί σημαντικό εργαλείο για τη ρύθμιση και εποπτεία της αγοράς εργασίας, συμβάλλοντας στην καταπολέμηση της αδήλωσης και υποδηλωμένης εργασίας. Η πλήρης εφαρμογή του μέτρου αναμένεται να ενισχύσει τη διαφάνεια στις εργασιακές σχέσεις και να διασφαλίσει τη τήρηση των προβλεπόμενων όρων εργοδότησης.

Παράταση για την υποβολή ΤΦ4 και SIT για το 2022

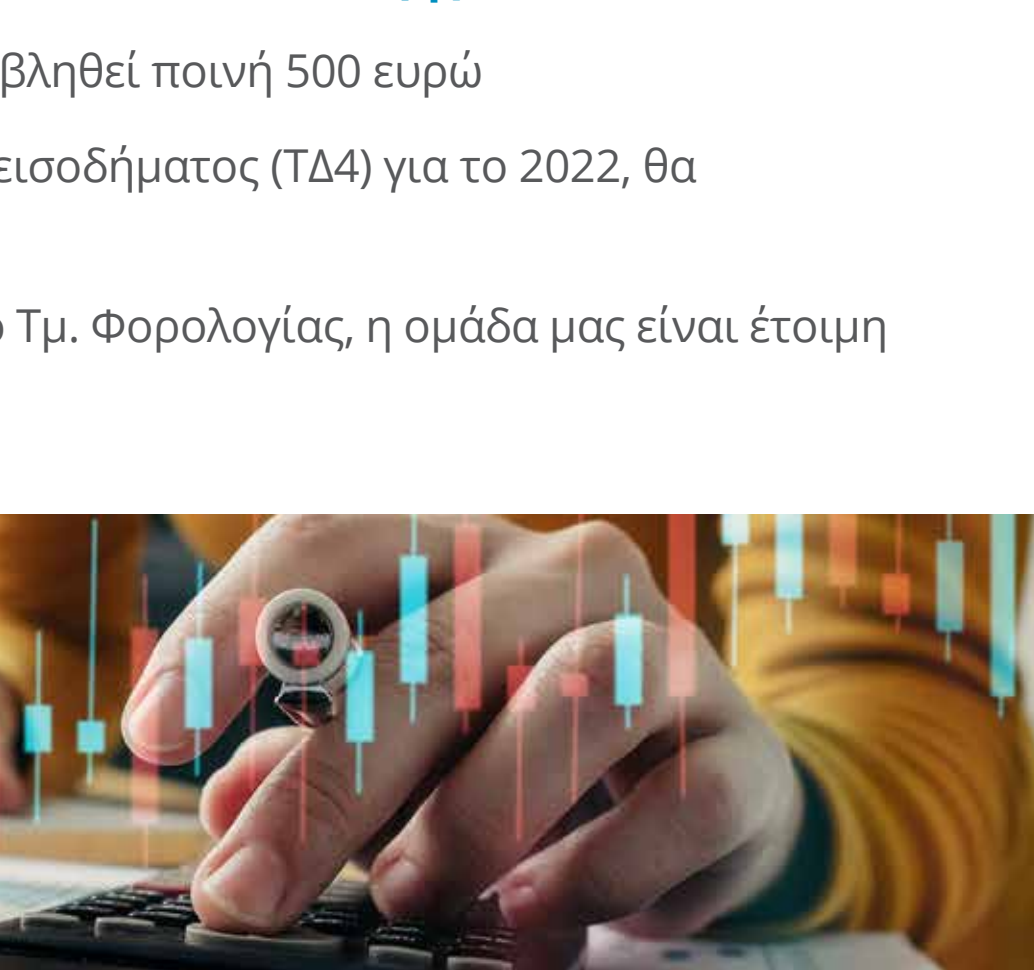
Το Τμήμα Φορολογίας, ανακοίνωσε επίσημα την επέκταση της προθεσμίας υποβολής της ετήσιας δήλωσης Φόρου Εισοδήματος (ΤΦ4) και του συνοπτικού πίνακα πληροφοριών (SIT) για το φορολογικό έτος 2022.

Σε συνέχεια συμπληρωματικής ανακοίνωσης της 13ης Φεβρουαρίου 2025, διευκρινίστηκε επίσης ότι η υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος εταιρειών (Τ.Δ. 4) και της δήλωσης Φόρου Εισοδήματος αυτοαπασχολούμενων (Τ.Δ. 1 αυτοαπασχολούμενων) με υποχρέωση σύνταξης λογαριασμών θα γίνεται αποδεκτή έως τις 31 Μαΐου 2025 χωρίς την επιβολή κυρώσεων, ακόμη και στις περιπτώσεις που ο φορολογούμενος δεν έχει υποχρέωση υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.

Τα προστίματα για υποβολές μετά τις 31 Μαΐου 2025 θα είναι οι εξής:

- Εκπρόθεσμη υποβολή του SIT για το 2022, θα επιβληθεί ποινή 500 ευρώ
- Εκπρόθεσμη υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος (ΤΔ4) για το 2022, θα επιβληθεί ποινή 100 ευρώ

Εάν χρειάζεστε βοήθεια με τις υποχρεώσεις προς το Τμ. Φορολογίας, η ομάδα μας είναι έτοιμη να σας βοηθήσει.



Υποβολή, μέχρι και την 30η Ιουνίου 2025, της Δήλωσης Εισοδήματος Εταιρείας (ΤΦ4) και Αυτοεργοδοτούμενων με Υποχρέωση Ετοιμασίας Λογαριασμών (ΤΦ1 Λογ.) για το Φορολογικό Έτος 2023, χωρίς την επιβολή χρηματικής επιβάρυνσης, από πρόσωπα τα οποία ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ υποβολής Συνοπτικού Πίνακα Πληροφοριών Ελεγχόμενων Συναλλαγών

Το Τμήμα Φορολογίας ενημερώνει ότι, σύμφωνα με τον περί Βεβαιώσεως και Εισπράξεως Φόρων Νόμον (Ν.4/1978), η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της Φορολογικής Δήλωσης Εισοδήματος Εταιρείων (Τ.Φ.4) και Αυτοεργοδοτούμενων με υποχρέωση ετοιμασίας Λογαριασμών (Τ.Φ.1 Λογ.) για το φορολογικό έτος 2023, από πρόσωπα τα οποία ΔΕΝ έχουν υποχρέωση υποβολής Συνοπτικού Πίνακα Πληροφοριών Ελεγχόμενων Συναλλαγών, είναι η 31η Μαρτίου 2025.

Διευκρινίζεται ωστόσο ότι, με απόφαση του Εφόρου Φορολογίας, δεν θα επιβληθεί χρηματική επιβάρυνση ύψους €100, εφόσον οι πιο πάνω Δηλώσεις υποβληθούν μέχρι και την 30η Ιουνίου 2025.

Υποβολή Δηλώσεων μετά την 30η Ιουνίου 2025 συνεπάγεται την επιβολή χρηματικής επιβάρυνσης ύψους €100 για μη έγκαιρη υποβολή.

Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα την [Κ.Δ.Π.383/2024](#) η προθεσμία υποβολής της Δήλωσης Εισοδήματος για το φορολογικό έτος 2023 από πρόσωπο το οποίο με βάση τις διατάξεις του άρθρου 33(10) των περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμων του 2003 έως (Αρ.2) του 2024, ΕΧΕΙ υποχρέωση υποβολής Συνοπτικού Πίνακα Πληροφοριών Ελεγχόμενων Συναλλαγών, είναι η 30η Νοεμβρίου 2025.

Πηγή: Τμήμα Φορολογίας

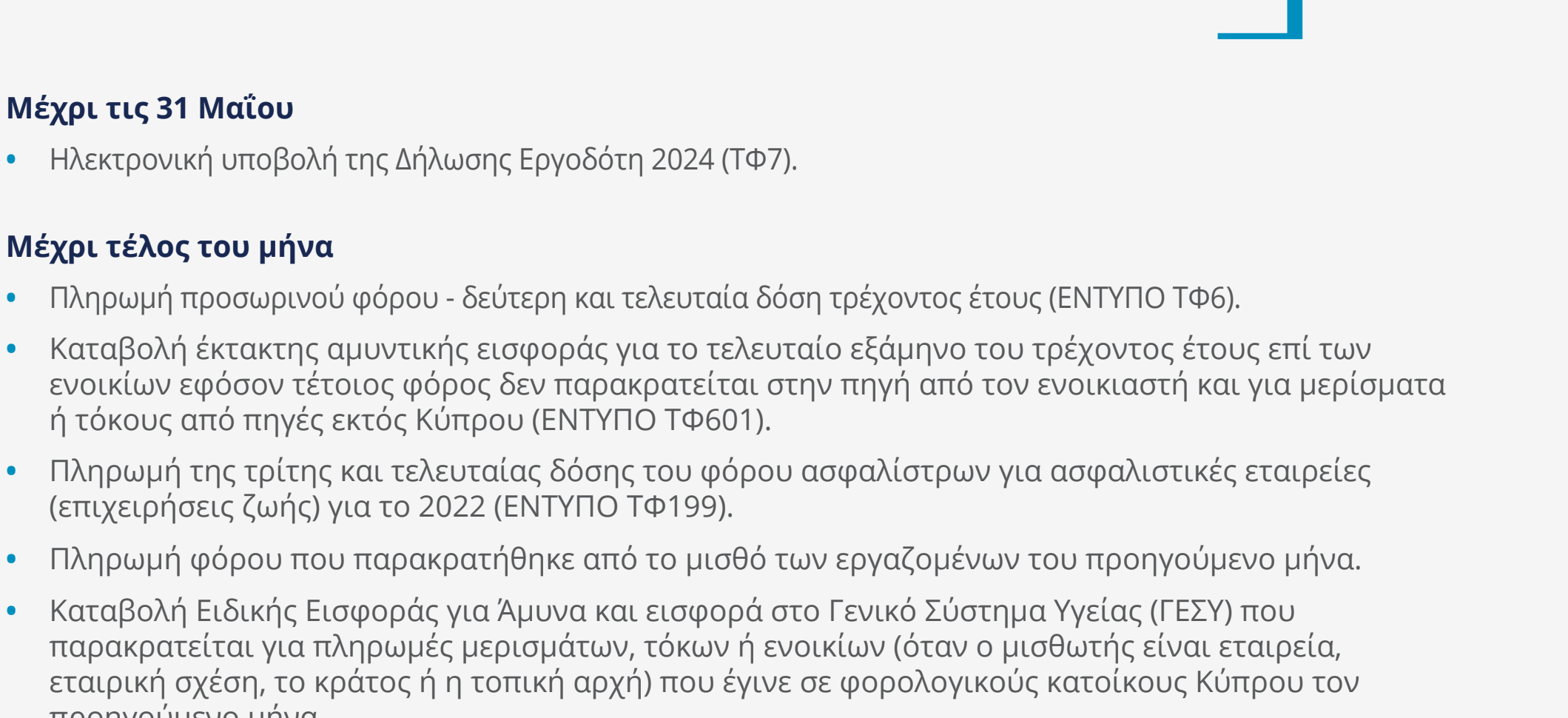


ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΚΥΠΡΟΥ 2025

Η **A & C CHRISTOFI LTD** είναι μια ταχέως αναπτυσσόμενη εταιρεία επαγγελματιών υπηρεσιών με έδρα τη Λεμεσό της Κύπρου. Η εταιρεία είναι μέλος του Ινστιτούτου Ορκωτών Λογιστών Κύπρου (ICPAC) και κατέχει το σχετικό πιστοποιητικό άσκησης που απαιτείται για τον έλεγχο στην Κύπρο. Προσφέρουμε μια ποικιλία επαγγελματικών υπηρεσιών στους πελάτες μας, προσαρμόζοντας τις απαιτήσεις και τις ανάγκες τους καθώς αναπτύσσονται. Ως συνεργάτης σας, λειτουργούμε ως μέρος της επιχείρησής σας.

Με εξαιρετική προσοχή στην επιχείρησή σας και στις υπηρεσίες υψηλής ποιότητας που προσφέρουμε, μπορούμε να πληροφύμε σε εσάς και την εταιρεία σας σε όλες τις σημαντικές οικονομικές ημερομηνίες του 2025. Με αυτόν τον τρόπο, εσείς και η εταιρεία σας θα είστε πάντα ενημερωμένοι και θα γνωρίζετε ακριβώς τη φορολογία σας ημερομηνίες λήξης και προγραμματίστε ανάλογα.

Κάντε κλικ εδώ για να δείτε το Οικονομικό μας Ημερολόγιο για το 2025.



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Μέχρι τις 31 Μαΐου

- Ηλεκτρονική υποβολή της Δήλωσης Εργοδότη 2024 (ΤΦ7).

Μέχρι τέλος του μήνα

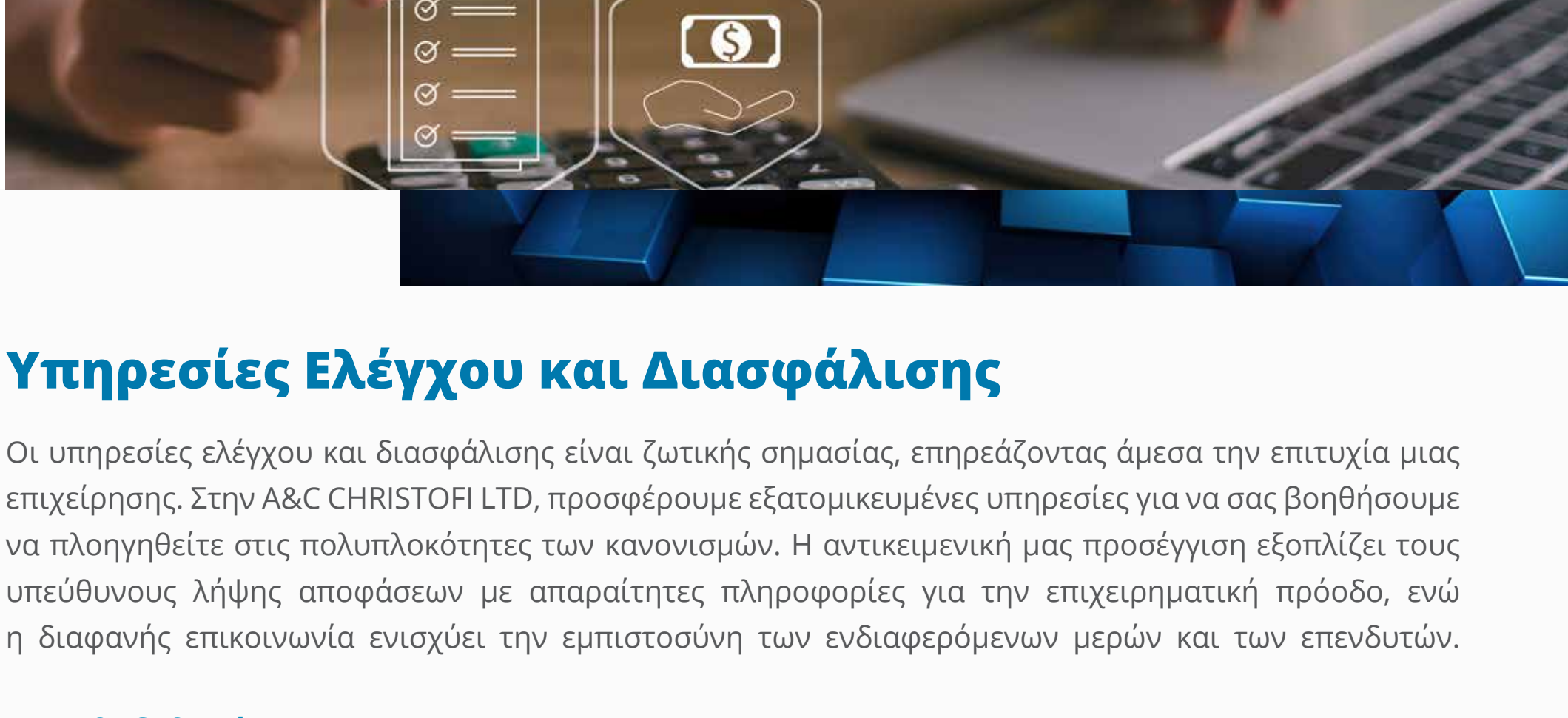
- Πληρωμή προσωρινού φόρου - δεύτερη και τελευταία δόση τρέχοντος έτους (ΕΝΤΥΠΟ ΤΦ6).
- Καταβολή έκτακτης αμυντικής εισφοράς για το τελευταίο εξάμηνο του τρέχοντος έτους επί των ενοίκιων εφόσον τέτοιος φόρος δεν παρακρατείται στην πηγή από τον ενοικιαστή και για μερίσματα ή τόκους από πηγές εκτός Κύπρου (ΕΝΤΥΠΟ ΤΦ601).
- Πληρωμή της τρίτης και τελευταίας δόσης του φόρου ασφαλιστρών για ασφαλιστικές εταιρείες (επιχειρήσεις ζωής) για το 2022 (ΕΝΤΥΠΟ ΤΦ199).
- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε από το μισθό των εργαζομένων του προηγούμενου μήνα.
- Καταβολή Ειδικής Εισφοράς για Άμυνα και εισφορά στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΕΣΥ) που παρακρατείται για πληρωμές μερισμάτων, τόκων ή ενοικίων (όταν ο μισθωτής είναι εταιρεία, εταιρική σχέση, το κράτος ή η τοπική αρχή) που έγινε σε φορολογικούς κατοίκους Κύπρου τον προηγούμενο μήνα.

- Πληρωμή φόρου που παρακρατήθηκε από το email προορίζονται για πληρωμές σε μη κατοίκους Κύπρου.

- Πληρωμή Κοινωνικής Ασφάλισης και εισφοράς στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓΕΣΥ) που αφαιρείται από τις αποδοχές των εργαζομένων ΕΝΤΥΠΟ Υ.Κ.Α. 2-002.

- Τα έντυπα INTRASTAT υποβάλλονται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 10 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα, σε ηλεκτρονική μορφή μόνο εφόσον οι προμηθευτές έχουν υποβάλει τον φόρο υπερκείμενο στο όριο εγγραφής για σκοπούς INTRASTAT.

- Το έντυπο VIES, υποβάλλεται στις Αρχές ΦΠΑ εντός 15 ημερών από το τέλος του σχετικού μήνα μόνο σε ηλεκτρονική μορφή.

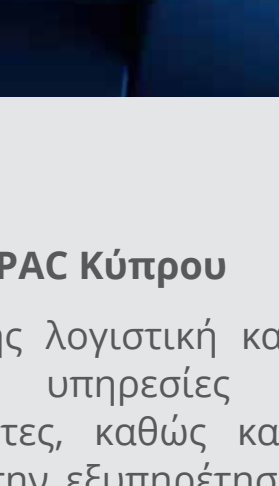


Υπηρεσίες Ελέγχου και Διασφάλισης

Οι υπηρεσίες ελέγχου και διασφάλισης είναι ζωτικής σημασίας, επηρεάζοντας άμεσα την επιτυχία μιας επιχείρησης. Στην A&C CHRISTOFI LTD, προσφέρουμε εξατομικευμένες υπηρεσίες για να σας βοηθήσουμε να πληροφύμε στις πολυπλοκότητες των κανονισμών. Η αντικειμενική και προσέγγιση εξοπλίζει τους υπεύθυνους λήψης αποφάσεων με απαραίτητες πληροφορίες για την επιχειρηματική πρόοδο, ενώ η διαφανής επικοινωνία ενισχύει την εμπιστοσύνη των ενδιαφερόμενων μερών και των επενδυτών.

Η Μεθοδολογία μας: Ενώ ο σκοπός ενός οικονομικού ελέγχου είναι να διασφαλιστεί ότι τα οικονομικά αρχεία παρέχουν μια σαφή, δίκαιη και ακριβή απεικόνιση ενός οργανισμού, οι υπηρεσίες διασφάλισης διαχειρίζονται και παρακολουθούν προληπτικά τους κινδύνους και τις ευκαιρίες εντός ενός δικτύου συνεργατών.

Υπηρεσίες Ελέγχου: Ο έλεγχος αφορά τη διασφάλιση ότι τα οικονομικά αρχεία είναι δίκαια και ακριβή. Οι έλεγχοι μπορούν να απαιτούνται από το νόμο ή να ζητούνται από πιθανούς επενδυτές ή ενδιαφερόμενους. Η διαδικασία δεν χρειάζεται να είναι αγχωτική, αρνητική ή χρονοβόρα. Οι έλεγχοι έχουν σχεδιαστεί απλώς για να παρέχουν στους μετόχους και τα διευθυντές ηρεμία. Μπορούν επίσης να εντοπίσουν αδυναμίες του λογιστικού συστήματος που θα ωφελούνταν από βελτιώσεις και να σας βοηθήσουν να βελτιστοποιήσετε την επιχείρησή σας.



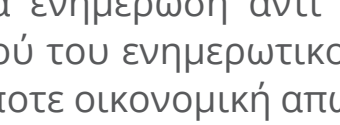
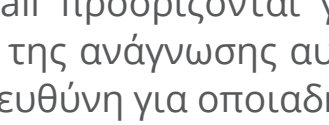
Δώστε στην επιχείρησή σας την επιτυχία που της αξίζει.
Επικοινωνήστε με τον έμπειρο μας σύμβουλο σήμερα!

Επικοινωνήστε μαζί μας!



+35725332177 | info@accyp.com | www.accyp.com

Κατεβάστε την εφαρμογή μας:



ΠΟΙΟΙ ΕΙΜΑΣΤΕ

Με άδεια από το ICAEW, το ACCA και το ICPAC Κύπρου

Η A & C CHRISTOFI LTD είναι μια πλήρης λογιστική και ελεγκτική εταιρεία που εστιάζει κυρίως στην ανάγκη των πελατών. Προσφέρουμε ολοκληρωμένες λογιστικές, μεθοδολογίες, φορολογικές προετοιμασίες για επιχειρήσεις και ιδιώτες, καθώς και υπηρεσίες σχεδιασμού και επιχειρηματικών συμβουλευτικών υπηρεσιών. Εστιάζουμε στην εξυπηρέτηση των μοναδικών αναγκών των πελατών μας σε ατομική βάση. Είμαστε προσβάσιμοι, ευέλκτοι και προσωπικοί και κάνουμε την επιχείρησή σας επιχείρησή μας. Είμαστε αφοσιωμένοι στον επαγγελματισμό, την ακεραιότητα και την πλήρη ικανοποίηση των πελατών μας.

A & C CHRISTOFI LTD

* Κατά την προετοιμασία και διόρθωση αυτού του ενημερωτικού δελτίου, καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια για να διασφαλιστεί ότι το περιεχόμενο είναι ενημερωμένο και ακριβές. Ωστόσο, οι νόμοι και οι κανονισμοί αλλάζουν διαρκώς και μπορούν να προκύψουν σφάλματα χωρίς πρόθεση, με αποτέλεσμα οι πληροφορίες να μην είναι ακριβείς. Η A & C CHRISTOFI LTD δεν παρέχει καμία εγγύηση ή αντιπροσωπεία (συμπεριλαμβανομένης της ευθύνης απέναντι σε τρίτους), ρητή ή αμυπηρή, όσον αφορά την ακρίβεια, την αξιοπιστία ή την πληρότητα των πληροφοριών που δημοσιεύονται σε αυτό το ενημερωτικό δελτίο.

Τα άρθρα που μοιράζονται μαζί σας σε αυτό το email προορίζονται για ενημέρωση αντί για συμβουλές. Αν αποφασίσετε ή όχι να λάβετε μέτρα ως αποτέλεσμα της ανάγνωσης αυτού του ενημερωτικού δελτίου, πριν λάβετε τη γραπτή μας επιβεβαίωση, δεν φέρουμε καμία ευθύνη για οποιαδήποτε οικονομική απώλεια προκύψει.

Θα θέλαμε να επιστήσουμε την προσοχή σας ότι εάν επιλέξετε να διαγραφείτε, θα διαγραφείτε αυτόματα από τη λίστα αλληλογραφίας μας, επομένως θα σταματήσετε να λαμβάνετε οποιαδήποτε πληροφορία ή εγκύκλιο από την A & C Christofi Ltd.

Μπορείτε να διαγραφείτε από αυτό το ενημερωτικό δελτίο ανά πάσα στιγμή κάνοντας κλικ στον παρακάτω σύνδεσμο. Εκτός από το δικαίωμά σας να εξαφηνείτε, έχετε επίσης δικαίωμα πρόσβασης, τροποποίησης, διαγραφής, περιορισμού ή αντίθεσης στην επεξεργασία των μοναδικών αναγκών των πελατών μας σε ατομική βάση. Είμαστε προσβάσιμοι, ευέλκτοι και προσωπικοί και κάνουμε την επιχείρησή σας επιχείρησή μας. Είμαστε αφοσιωμένοι στον επαγγελματισμό, την ακεραιότητα και την πλήρη ικανοποίηση των πελατών μας.

Η A & C CHRISTOFI LTD είναι μια ιδιωτική εταιρεία και είναι εγγεγραμμένη στην Κύπρο (Αριθμός Εγγραφής: 233717).